

TEHNIČNA SPECIFIKACIJA

 ELEKERO MARIBOR D.D.
 VETRINJSKA ULICA 2
 2000 MARIBOR

PONUDNIK: _____

ŠTEVILKA PONUDBE: _____

PREDMET NAROČILA: Generalno čiščenje apartmajev v Sloveniji

z.š.	količina	em	Naziv blaga/storitve	cena/em	Cena skupaj brez DDV	Cena skupaj z DDV
1.	1	kom	Generalno čiščenje apartmaja št. 20/103 v Termah Olimia po tehnični specifikaciji;			
2.	1	kom	Generalno čiščenje apartmaja št. 34 in apartmaja št. 40 v Luciji (Portorož) po tehnični specifikaciji;			
3.	1	kom	Generalno čiščenje apartmajev št. 1, 2, 3, 4 in 5 na Belem križu (Portorož) po tehnični specifikaciji;			
4.	1	kom	Generalno čiščenje apartmajev Rogla Gaber levi, Gaber desni in Jerebika 13 po tehnični specifikaciji;			
5.	1	kom	Generalno čiščenje garsonjere Trije kralji po tehnični specifikaciji;			

CENA SKUPAJ (brez DDV) _____

_____ % DDV

TEHNIČNA SPECIFIKACIJA

ELEKERO MARIBOR D.D.
VETRINJSKA ULICA 2
2000 MARIBOR

Tehnična specifikacija:

Generalno čiščenje apartmajev zajema naslednjo specifikacijo del za točke 1.-6. (podrobnejša specifikacija del):

- čiščenje kuhinje (vključno hladilnik, štedilnik, napa in pečica – pečice so v Luciji, na Rogli), čiščenje odtoka v kuhinji,
- čiščenje luči in oken (oz. vseh steklenih površin) žaluzij oz. polken,
- čiščenje kopalnice (odstranitev vodnega kamna, morebitne plesni v kabini in ploščicah), čiščenje odtokov s čistili za odtoke,
- čiščenje pohištva (vseh lesenih površin),
- čiščenje tal v apartmaju,
- pranje zaves (v apartmajih na Belem križu jih ni, so v apartmajih v Luciji in v Olimiu in Rogli), dodati manjkajoče haklje za zaves (če manjkajo),
- pranje odej in vzglavnikov (5 kompletov na apartma),
- čiščenje drobnega inventarja in pripadajoče opreme,
- čiščenje balkona oz. terase in stopnic, vhodnih vrat, (v Luciji predprostora s stopnicami, ki vodijo do apartmajev – potrebno očistiti),
- čiščenje spalnih prostorov in drugih pripadajočih prostorov in opreme (znotraj in zunaj),
- globinsko čiščenje sedežnih garnitur (odstranitev morebitnih madežev) in vzmetnic,
- dobava čistil in pripomočkov za čiščenje (vileda krpa, brisalec za tla s krpo, detergent za posodo, univerzalno čistilo za tla, wc račka, čistilo za kopalnico) za vse navedene apartmaje. V apartmaju št. 34 in 40 v Luciji nasipati in pustiti sol za pomivalni stroj in sijaj za pomivalni stroj ter ga očistiti s čistilom posebej namenjenim za čiščenje pomivalnih strojev.

Lokacija apartmajev: Slovenija (apartma Terme Olimia – Podčetrtek, apartmaji Lucija in Beli križ- Portorož, Rogla, Trije kralji).

Kvadratura apartmajev:

- apartma št. 1, 2, 3, 4 in 5 Beli križ, Portorož, skupna velikost apartmajev znaša 145,70 m²,
- apartma št. 34 in št. 40 v Luciji, Portorož, prvi v velikosti 55 m², drugi v velikosti 57 m²,
- apartma v Termah Olimia, velikosti 46 m²,
- apartma Rogla Gaber levi 27 m², Rogla Gaber desni 27 m², apartma Jerebika 13 Rogla 41 m²,
- garsonjera Trije kralji 22 m².

Pranje vzglavnikov in odej po lokacijah:

- ap.št.1,2,3,4,5 na Belem križu (skupaj 25 kos vzglavnikov in 25 kos odej),
- ap. 34 in 40 v Luciji (skupaj 10 kos vzglavnikov in 10 kos odej),

TEHNIČNA SPECIFIKACIJA

ELEKERO MARIBOR D.D.
VETRINJSKA ULICA 2
2000 MARIBOR

- ap. v Termah Olimia (5 kos vzglavnikov in 5 kos odej),
- ap. Rogla skupaj (15 kos vzglavnikov in 15 kos odej),
- garsonjera Trije kralji (5 kos vzglavnikov in 5 kos odej).

V ceni morajo biti vključeni vsi stroški, ki nastanejo pri opravljanju storitve, kot je zgoraj specificirana (strošek čistil, prevoza, dela in drugi morebitni stroški, ki bi ob tem nastali). Upoštevali bomo samo tiste ponudbe, ki bodo zajemale vse navedene postavke. Delnih ponudb (samo za posamezno lokacijo ne bomo obravnavali).

Komercialni pogoji:

Rok plačila: 30 dni od prejema računa.

Rok dobave / izvedbe storitve / gradnje: za generalna čiščenja lokacije Beli križ, Lucija in Terme Olimia do 20.4.2026, za generalna čiščenja lokacij Rogla, Trije kralji do 10.6.2026.

POGOJI TRANSPARENTNEGA POSLOVANJA IN KORPORATIVNE INTEGRITETE

Pogoji sprejetih standardov transparentnega poslovanja ter smernice korporativne integritete družbe Elektro Maribor d.d. so objavljeni na uradni spletni strani naročnika. Ponudnik se z oddajo ponudbe seznaja in soglaša z naslednjim:

- **Protikorupcijska klavzula** v skladu z določili *Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (ZIntPK)* – ponudnik potrjuje seznanjenost.
- **Kodeks poslovno-etičnega obnašanja v družbi Elektro Maribor d.d.** – ponudnik potrjuje seznanjenost in zavezanost k spoštovanju kodeksa.
- V kolikor skupna vrednost ponudbe znaša **10.000,00 EUR** ali več, mora ponudnik priložiti izpolnjeno *Izjavo o lastniški strukturi* (v skladu z ZIntPK). V primeru neresničnih podatkov je pravni posel ničen.

TEHNIČNA SPECIFIKACIJAELEKERO MARIBOR D.D.
VETRINJSKA ULICA 2
2000 MARIBOR

Ponudnik z oddajo ponudbe potrjuje, da se je seznanil in da bo spoštoval:

- **Kodeks ravnanja za poslovne partnerje družbe Elektro Maribor d.d.**, objavljen na spletni strani naročnika (*Domov / O podjetju / Akti družbe*),
- **Informacijsko varnostno politiko za tretje stranke družbe Elektro Maribor d.d.**, prav tako objavljeno na uradni spletni strani naročnika (*Domov / O podjetju / Akti družbe*).

OBVESTILA NAROČNIKA

Naročnik obvešča ponudnike, da bodo morebitne spremembe podatkov o predmetnem naročilu (npr. rok za oddajo ponudb, dodatna pojasnila) objavljene na spletni strani:

👉 <http://www.elektro-maribor.si>

Na isti spletni strani bo objavljena tudi izbira ponudnika, zato ponudniki po elektronski pošti ne bodo neposredno obveščeni o izboru.

Ponudnik z oddajo ponudbe potrjuje, da sprejema vse pogoje naročnika.

Kontaktna oseba za tehnično specifikacijo: Jože Hrastnik, joze.hrastnik@elektro-maribor.si, gsm: 031 317 944

Ponudbo je potrebno oddati na obrazcu naročnika in dostaviti na elektronski naslov: joze.hrastnik@elektro-maribor.si najkasneje do 13.4.2026 do 12h

V kolikor bo ponudnik oddal ponudbo na lastnem obrazcu bo pred oddajo pozvan, da predloži ponudbo na ustreznem obrazcu O.NAB-01.

PONUDBA MORA BITI PODPISANA IN OŽIGOSANA!

Datum: _____

Podpis in žig ponudnika: _____